

Số: 55/TB-THADS

Châu Thành, ngày 19 tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản (lần 8)

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 33/2010/KDTM - ST ngày 17 tháng 6 năm 2010 của Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 53/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 11 năm 2010 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 52/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 11 năm 2010 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế thi hành án số 14; 15/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 5 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 264/BDS ngày 01 tháng 11 năm 2022 của Công ty cổ phần Thẩm định giá Thống Nhất;

Căn cứ Thông báo số 564/TB – ĐGPN ngày 08 tháng 12 năm 2023 của Công ty Đấu giá hợp danh Phương Nam, về bán đấu giá tài sản.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang thông báo công khai về việc tổ chức bán đấu giá tài sản (**vụ bà Tạ Thị Minh Huệ**) như sau:

Tài sản bán đấu giá Quyền sử dụng đất, công trình xây dựng và cây trồng trên đất.

I. TÀI SẢN TẠI ẤP TÂN HƯNG, THỊ TRẤN NGÃ SÁU. HUYỆN CHÂU THÀNH.

1. Tài sản thứ 1 (hộ ông Huỳnh Văn Tôn) gồm:

- Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 411, tờ bản đồ số 02, loại đất ODT, diện tích 300m².

- Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 411, tờ bản đồ số 02, loại đất CLN, diện tích 887,1m².

- Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 412, tờ bản đồ số 02, loại đất LUC, diện tích 7.597,6m². Tọa lạc ấp Tân Hưng, thị trấn Ngã Sáu, huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang.

- Tài sản gắn liền với quyền sử dụng đất là: công trình xây dựng và cây trồng trên đất.

- Tất cả tài sản tọa lạc ấp Tân Hưng, thị trấn Ngã Sáu, huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang.



- Giá khởi điểm tài sản thứ nhất: **667.051.000 đồng** (Sáu trăm sáu mươi bảy triệu không trăm năm mươi một ngàn đồng).

- Tiền đặt trước: 100.000.000 đồng, thời gian nộp từ ngày 15/12/2023 đến 17h00 ngày 19/12/2023.

2. Tài sản thứ 2 (hộ ông Huỳnh Văn Bảy) gồm:

- Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 411, tờ bản đồ số 02, loại đất CLN, diện tích 504,4m².

- Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 412, tờ bản đồ số 02, loại đất LUC, diện tích 4.320,8m².

- Tài sản gắn liền với quyền sử dụng đất là: công trình xây dựng và cây trồng trên đất.

- Tất cả tài sản tọa lạc ấp Tân Hưng, thị trấn Ngã Sáu, huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang.

- Giá khởi điểm tài sản thứ hai: **509.939.000 đồng** (Năm trăm lẻ chín triệu chín trăm ba mươi chín ngàn đồng).

- Tiền đặt trước: 76.000.000 đồng, thời gian nộp từ ngày 15/12/2023 đến 17h00 ngày 19/12/2023.

3. Tài sản thứ 3 (hộ ông Huỳnh Văn Đông) gồm:

- Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 411, tờ bản đồ số 02, loại đất CLN, diện tích 719,7m². Tọa lạc ấp Tân Hưng, thị trấn Ngã Sáu, huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang.

- Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 412, tờ bản đồ số 02, loại đất LUC, diện tích 2.700,5m². Tọa lạc ấp Tân Hưng, thị trấn Ngã Sáu, huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang.

- Tài sản gắn liền với quyền sử dụng đất là: công trình xây dựng và cây trồng trên đất.

- Giá khởi điểm tài sản thứ ba: **433.535.000 đồng** (Bốn trăm ba mươi ba triệu năm trăm ba mươi lăm ngàn đồng).

- Tiền đặt trước: 65.000.000 đồng, thời gian nộp từ ngày 15/12/2023 đến 17h00 ngày 19/12/2023.

II. THỜI HẠN ĐĂNG KÝ, XEM TÀI SẢN, TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ.

1. Thời hạn mua hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá: từ ngày 11/12/2023 đến 17h00 ngày 18/12/2023.

2. Thời gian, địa điểm xem tài sản: từ ngày 14/12/2023 đến hết ngày 15/12/2023, tại nơi có tài sản.

3. Tham khảo hồ sơ, đăng ký, tổ chức đấu giá tại: Công ty Đấu giá Hợp danh Phương Nam, địa chỉ: số 37, Trần Thủ Độ, phường 5, thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang.

